



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO  
AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE  
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO  
SERVIZIO Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, O.N.C. e  
Riforma Fondiaria**

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Provveditorato Interregionale per le opere  
Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la  
Basilicata  
oopp.puglia@pec.mit.gov.it

Sezione Transizione energetica  
servizio.energiesinnovabili@pec.rupar.puglia.it

Città Metropolitana di Bari  
Servizio Tutela e valorizzazione dell'ambiente  
ambienterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

**Oggetto:** Lavori per la riqualificazione e l'efficientamento energetico presso la sede della Legione Allievi della Guardia di Finanza, viale Europa in Bari. – P.F.T.E. Conferenza di Servizi per l'accertamento della conformità urbanistica ai sensi del D.P.R. 616/77 e del D.P.R. 383/94.

Cod. Id: Tzt8F27 (A.U.) - Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 9 comma 2 D.Lgs. 190/2024 e dell'art. 19 comma 3 D.Lgs n. 199/2021:

*Domanda di autorizzazione Unica, ai sensi del Decreto Legislativo 25 novembre 2024 n. 190 relativa alla costruzione e all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare, sito nel Comune di Bari (BA) di potenza nominale complessiva prevista pari a 4,359 MWe, di cui 1,824 MW a mezzo di moduli posizionati a terra e 2,535 MW sulle coperture degli edifici, oltre impianto di accumulo per una potenza di 3,1 MWh, nonché opere e infrastrutture connesse, ubicate nei Comuni di Bari (BA).*

*Proponente: Legione Allievi della Guardia di Finanza con sede legale in Viale Europa n. 94, 70100, Bari, C.F. 93445050722.*

Parere Demanio armentizio.

In riferimento alla Conferenza di Servizi convocata dal Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con nota prot. n. 2473 del 28/03/2025 relativa alla pratica in oggetto, procedimento integrato, per economia procedimentale, nel procedimento AU cod. Id. Tzt8F27 incardinato presso la Sezione Transizione Energetica della Regione Puglia, si riscontra quanto segue.

Dall'analisi degli elaborati progettuali pubblicati all'indirizzo web <https://www.sistema.puglia.it/portal/page/portal/SistemaPuglia/AutorizzazioneUnica>, si rileva che i moduli dell'impianto di produzione in valutazione sono situati a una distanza di circa 1300,00 metri da aree appartenenti al Regio Trattarello n. 94 "Via Traiana".

Il Quadro di Assetto dei Tratturi (QAT), approvato con DGR n.819 del 2 maggio 2019, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 4/2013, classifica le aree del suddetto Trattarello in classe a) nelle aree extraurbane e in classe c) nelle aree urbane, suscumbibili in ogni caso, nel tratto interessato, in classe b), ovvero come "aree idonee a soddisfare esigenze di carattere pubblico", in quanto occupate da viabilità pubblica qualificata (Viale delle Regioni).

[regione.puglia.it](http://regione.puglia.it)

**Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, O.N.C. e Riforma Fondiaria - Sede di Foggia**

Piazza Cavour 23 - 71121 Foggia - Tel. 0805403546

mail: ufficioparcotratturi@regione.puglia.it - P.E.C.: parcotratturi.foggia@pec.rupar.puglia.it

U

REGIONE PUGLIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0453217/2025 del 12/08/2025

AO/RF - Class: 3.12

Firmatario: Roberta De Iulio, Davide Colangelo, Francesco Capurso



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO  
AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE  
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO  
SERVIZIO Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, O.N.C. e  
Riforma Fondiaria**

Con riferimento al Demanio armentizio dei Tratturi di Puglia si rappresenta che la L.R 4/2013 “Testo unico delle disposizioni legislative in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale combattenti e beni della soppressa Riforma fondiaria” ha codificato un complesso processo di pianificazione della rete tratturale articolato in tre fasi: terminata la prima fase ricognitiva, assolta dal “Quadro di Assetto”, si è attualmente conclusa la fase di elaborazione del “Documento Regionale di Valorizzazione dei tratturi” (DRV) che ha lo scopo di fissare le regole entro cui devono essere predisposti i “Documenti Locali di Valorizzazione” di competenza comunale. Con D.G.R. n. 1850 del 23/12/2024, infatti, la Regione Puglia ha approvato definitivamente il DRV (scaricabile al link: <https://www.regione.puglia.it/web/istituzione-e-partecipazione/-/documento-regionale-di-valorizzazione-dei-tratturi-drv-approvazione>) che attribuisce ai tratturi una classe di valori più ampia, non limitata alla sola area di sedime, ma proiettata ad attuare diversi tra gli obiettivi generali e specifici delineati dallo Scenario strategico del PPTR. Per tale ragione, il DRV prescrive per gli impianti di produzione di energia da fonte fotovoltaica la creazione di fasce di rispetto pari a un minimo di 500 metri per ciascun lato del bordo tratturale (cfr. cap. 3.3.4, p. 192), nonché di prevedere che “tutti gli impianti da fonti rinnovabili localizzati entro il buffer di 4 km da ciascun bordo tratturale, definito quale ambito spaziale per il quale il DRV prevede la valorizzazione delle realtà culturali, archeologiche, paesaggistiche e di accoglienza in relazione alla presenza della rete tratturale, dovranno essere dotati di fasce di mitigazione degli impatti visivi costituite da colture arbustive o arboree di altezza minima di metri 3,00 disposte secondo le indicazioni descritte alla misura V4 del DRV a p. 237”.

Pertanto, considerato il contesto urbanizzato e atteso che non si rilevano impatti né interferenze dirette dell'impianto di produzione con aree del Demanio Armentizio, si rilascia parere favorevole e si raccomanda di conformare il progetto di mitigazione dello stesso, per la componente di moduli a terra, a quanto dettagliato nella suddetta misura V4 del DRV.

La presente ha valore anche di contributo istruttorio anche per la procedura di Autorizzazione Unica - Cod. Id. TZX8F27.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Funzionario  
Arch. Roberta de Iulio

Il funzionario EQ  
Gestione del Demanio Armentizio e dei beni ex Ersap  
ubicati nelle province di Foggia e BAT  
Avv. Davide Colangelo

Il dirigente  
Dott. Francesco Capurso

[regione.puglia.it](https://www.regione.puglia.it)

**Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, O.N.C. e Riforma Fondiaria - Sede di Foggia**  
Piazza Cavour 23 - 71121 Foggia - Tel. 0805403546  
mail: [ufficioparcotratturi@regione.puglia.it](mailto:ufficioparcotratturi@regione.puglia.it) - P.E.C.: [parcotratturi.foggia@pec.rupar.puglia.it](mailto:parcotratturi.foggia@pec.rupar.puglia.it)